

Belediyelerde Tahsil Edilen Cins Tashihi Harcı Bildirimi e-Beyan Test Ortamında Açıldı

Mustafa Çolak

Vergi Danışmanı

Tarih: 17.04.2026

Kaynak: Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesinin 16.04.2026 tarihli “Belediyelerde Tahsil Edilen Cins Tashihi Bildirimi Test Uygulaması” duyurusu

Kısa Cevap

Belediyelerde tahsil edilen cins tashihi harcına ilişkin bildirim, e-Beyan projesi kapsamında **test ortamında** erişime açılmıştır. Bildirim, Dijital Vergi Dairesindeki “**e-Beyan Test**” modülünde “**4163 - CİNS TASHİHİ**” koduyla düzenlenebilmektedir. Bu aşama bir test uygulamasıdır; canlı ortama geçiş ayrıca duyurulacaktır.

Test Uygulamasının Ayrıntıları

Konu	Bilgi
Duyuru	Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi, 16.04.2026
Bildirim kodu	4163 - CİNS TASHİHİ
Erişim	Dijital Vergi Dairesine mevcut kullanıcı kodu ve şifre ile giriş yapıldıktan sonra “ e-Beyan Test ” modülü
İşlem adımı	Modül içindeki “ + Yeni Beyanname ” düğmesiyle 4163 kodlu bildirim formu doldurulur
Geri bildirim	Test sonuçları ve iyileştirme önerileri ebeyantest@gelirler.gov.tr adresine iletilir

Bildirimin Yasal Dayanağı

Cins tashihi harcının belediyelerde tahsil edilmesi ve vergi dairesine bildirilmesi, 492 sayılı Harçlar Kanunu’nun 132’nci maddesine **9/6/2021 tarihli ve 7327 sayılı Kanun’un 10’uncu maddesiyle eklenen fıkra**ya dayanır. Fıkra şu düzeni kurar:

- Kanuna bağılı **(4) sayılı tarifenin “I- Tapu işlemleri” bölümünün 13 numaralı fıkrasının (a) bendine** göre tahsil edilmesi gereken cins tashihi harcı, ilgili belediyesince **yapı kullanma izni harcı ile birlikte makbuz karşılığı peşin olarak** tahsil edilir.
- Tahsil olunan harçlar; şekil, içerik ve muhteviyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen bir **bildirim** ile cins tashihi harcının tahsiline yetkili vergi dairesine, **tahsil edildiği günün akşamına kadar** bildirilip ödenir.
- Tahsil edilen harçlar vergi dairesine süresinde ödenmezse, harç ilgili belediyeden **6183 sayılı Kanun** hükümlerine göre takip ve tahsil edilir; süresinde beyan edilmeyen tutarlar hakkında **213 sayılı Vergi Usul Kanunu** hükümleri uygulanır.
- İşlemden doğan harçları tamamen almadan işlem yapan **belediye personeli ve ilgili belediyeler**, harcın ödenmesinden mükelleflerle birlikte **müteselsilen sorumludur**.

Test ortamına açılan 4163 kodlu bildirim, bu fıkra da öngörülen bildirimin elektronik karşılığıdır.

Belediyeler İçin Ne Anlama Geliyor?

- **Günlük bildirim disiplini.** Kanun, bildirimin tahsilatın yapıldığı günün akşamına kadar verilmesini öngörür. Elektronik ortam bu süreye uyumu kolaylaştırır, ancak süreyi değiştirmez.
- **Test aşamasında kullanıcı hazırlığı.** Yapı kullanma izni ve cins tashihi işlemlerini yürüten personelin Dijital Vergi Dairesi yetkilerinin ve kullanıcı tanımlarının test aşamasında kontrol edilmesi, canlı ortama geçişte aksama riskini azaltır.
- **Müteselsil sorumluluk.** Harç tam alınmadan işlem yapılması hâlinde belediye personeli ve belediye, mükellefle birlikte sorumludur; bu nedenle tahsilat ve bildirim kayıtlarının eşleşmesi önemlidir.

Sık Sorulan Sorular

Bildirim hangi kodla düzenleniyor?

4163 – CİNS TASHİHİ.

Uygulama canlıya geçti mi?

Hayır. Duyuru, bildirimin test ortamında erişime açıldığını bildirmektedir.

Nasıl erişiliyor?

Dijital Vergi Dairesine mevcut kullanıcı kodu ve şifreyle giriş yapıldıktan sonra “e-Beyan Test” modülünden.

Geri bildirim nereye iletilecek?

ebeyantest@gelirler.gov.tr adresine.

Cins tashihi harcını kim tahsil ediyor?

İlgili belediye; harç, yapı kullanma izni harcı ile birlikte makbuz karşılığı peşin olarak tahsil edilir.

Bildirim ne zaman verilmeli?

492 sayılı Kanun'un 132'nci maddesi uyarınca tahsilatın yapıldığı günün akşamına kadar.

Resmî Kaynaklar

- Gelir İdaresi Başkanlığı — Belediyelerce Tahsil Edilen Cins Tashihi Bildirimi Test Uygulaması duyurusu (16.04.2026)
- 492 sayılı Harçlar Kanunu (132'nci madde ve (4) sayılı tarife)

Bu sirküler genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Somut uygulama öncesinde ilgili resmî kaynakların güncel hâli ve şirketin özel koşulları ayrıca değerlendirilmelidir.

PROZON'DAN

Yazılım, danışmanlık ve ücretsiz araçlar

YAZILIM VE HİZMET

Bordro ve Özlük Yazılımı Karmaşık bordroyu tek motorda çalıştırın. prozon.net/bordro-ve-ozluk-yazilimi/	Bordro Outsource Operasyon bizde, ekran ve veri sizde. prozon.net/insan-kaynaklari/bordro-outsource/	Ar-Ge, Teknopark, TEKMER Kurgu, başvuru ve muafiyet süreçleri. prozon.net/yatirimlar-ve-ar-ge/
---	---	---

ÜCRETSİZ ARAÇLAR

Hesap Makineleri Bordro ve tazminat hesapları; üyelik gerekmez. prozon.net/hesap-makineleri/	Analiz Merkezi Teknopark ve teşvik analizleri. analiz.prozon.net	Yıllık Parametreler SGK ve vergi parametreleri, yıl yıl. prozon.net/yillik-parametreler/
--	---	---

GÜNCEL KALIN

Mevzuat Takvimi Beyan ve ödeme günleri tek takvimde. prozon.net/mevzuat-takvimi/	Mevzuat Sirkülerleri Haftada üç gün, ücretsiz e-posta bülteni. prozon.net/sirkuler/#bulten
---	---

Bu belge <https://prozon.net/sirkuler/belediyelerce-tahsil-edilen-cins-tashihi-harci-bildirimi-e-beyan-test-ortaminda-acildi/> adresindeki sirkülerden 21.09.2026 02:42 tarihinde üretilmiştir. Mevzuat değişebilir; güncel metin için siteyi ziyaret edin. Sirküler, bilgilendirme amaçlıdır; somut olaylar için danışmanlarımızla görüşün.

Prozon Kurumsal Teknoloji Çözümleri A.Ş. · Artan Plaza, Bağlarbaşı, Feyzullah Cd. No:140 Kat:5, 34844 Maltepe / İstanbul ·

